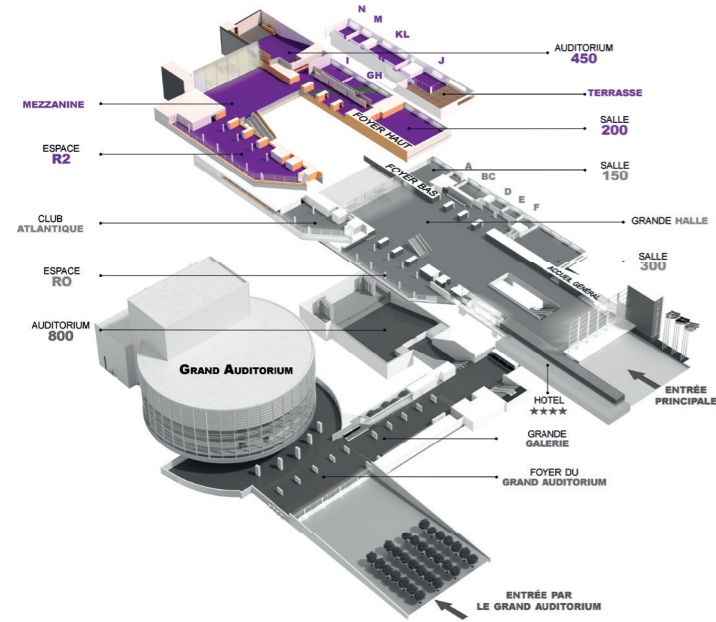


Plan



9 mars 2023
 Cité des Congrès
 Nantes - 8h30 / 17h30

Exposants



SNCF IMMOBILIER
www.sncf.com/fr/reseau-expertises/activites-immobiliaries/sncf-immobilier



COMATELEC SCHRÉDER
<https://fr.schreder.com/fr>

grand-ouest.projetsurbains.com

#FPUGrandOuest



Informations pratiques

☎ **Valérie Gibault**
 +33 (0)6 64 23 64 00

go@projetsurbains.com
 Innovapresse, Groupe Ficaide
 15 avenue de la Grande Armée
 75116 Paris

in www.linkedin.com/company/innovapresse
 yt www.youtube.com/decideurstv
 tw #FPUGrandOuest @FPUInnovapresse

www.innovapresse.com



En savoir plus sur nos publications,
 consulter ou s'abonner en ligne.

www.innovapresse.com

INNOVAPRESSE

PROGRAMME

Forum des **projets urbains**

Grand Ouest

9 mars 2023
 Cité des Congrès, Nantes

- Séance d'ouverture
- 17 projets
- Atelier stratégique
- Conférence plénière



grand-ouest.projetsurbains.com



HORAIRES	AUDITORIUM	SALLE 200	SALLE GH
09h00 – 9h30	Allocution d'ouverture : Pascal PRAS, 8 ^e Vice-Président Délégations Habitat, Projets urbains, Urbanisme durable, Nantes Métropole		
09h30 – 10h15	Ile de Nantes : Qualité architecturale et ambition bas carbone, comment réussir l'équation ? David POLINIÈRE, responsable Développement, Samoa Cécile CAZES, développeur de projet à la direction Aménagement Urbanisme, Nantes Métropole Arnaud MICHEL-COURTY, directeur associé, Six-Ares Matthias PIC, référent consultations, Nacarat Marion DUPOUÉ, directrice Grands Projets, CISN	Nantes : Îlot Bergeron, rien ne se perd, tout se transforme Alexandre CHEMETOFF, architecte, Chemetoff & Associés Sylvain BRETON, directeur du développement, QUARTUS Benoît GUILLET, directeur de programmes, QUARTUS	
10h15 – 11h00	Atelier stratégique : Bruxelles, une transition by design Djamel KLOUCHE, architecte urbaniste associé, L'AUC Thomas VANDENBROM, coordinateur de projets Planification et Développement, Ville de Bruxelles Ariella MASBOUNGI, Grand Prix de l'Urbanisme 2016. Conceptrice et animatrice de la table-ronde	Angers : Les Bretonnières, un territoire bas carbone qui réinvente la ville Marie-Hélène PLUMIER, responsable Promotion Immobilière, Anjou Loire Territoire Johanne GUICHARD-FLOC'H, architecte DPLG / HQE Direction générale, Atelier Johanne SAN Pierre-Yves LEGRAND, directeur, Novabuild, animateur de l'atelier	Le Haillan : Cœur de ville Masterplan Julien DELILE, architecte-urbaniste associé, Masterplan Joanna ROSSIGNOL PUECH, directrice de projets, La Fab Paul TROUILLOT, paysagiste co-gérant, Agence Trouillot-Hermel
11h00 – 11h45	Saint-Malo : Le Hameau du Rosais Yann BLONDELLE, directeur régional promotion, Groupe Pichet Sébastien LE MEN, architecte associé, Devillers et Associés	Nantes : Le Carrousel, pôle d'échange multimodal et immeubles de bureaux Peggy LE BIHAN, responsable de projet Partenaire, AIA Life Designers François RENAUDINEAU, architecte Partenaire, AIA Life Designers Delphine OUVARD, directrice de programmes, BATI NANTES Gérard BACQUÉ, responsable d'opérations, Nantes Métropole Aménagement	Atelier Artelia : Résilience au changement climatique, les atouts d'une approche intégrée des expertises et de l'aménagement Thomas BEILLOUIN, architecte et urbaniste consultant, expert résilience territoriale, Artelia Robin SIGWALD, Chef de projet hydraulique maritime – Expert en génie Côtier, Artelia Anthony DANNEYROLLE, directeur du Pôle Villes et Territoires Durables Urbaniste OPQU, Artelia Pierre-Yves LEGRAND, directeur, Novabuild
11h45 – 12h30	Artigues-près-Bordeaux : Bordeaux Métropole aux commandes pour tester l'aménagement provisoire Alexia BALLEREAU, urbaniste cheffe de projets, Bordeaux Métropole Valérie GIRARD, chargée de projets Service Solidarités urbaines, Bordeaux Métropole	Rennes : Ile Ô Bois, ensemble pour construire avec le bois Benoît DELAUNAY-GOUSSIN, directeur Opérationnel, Ataraxia Philippe CLEMENT, chef de projets, Territoires & Développement Jean LEPECULIER, architecte, A'DAO Architecture Christine TANGUY, architecte, Liard & Tanguy Architectes Olivier FERRON, délégué général, FIBOIS Bretagne Xavier DEBONTRIDE, journaliste, animateur de l'atelier	Angers : Climax, un programme immobilier mixte avec une ferme urbaine Cédric MOUTET, responsable du programme, Groupe Lamotte Julien LECOUCHE, directeur agence d'Angers, Groupe Lamotte Patrick MOREUIL, architecte associé, Cabinet Tetrarc Julien BLOUIN, urbaniste, consultant en agriculture urbaine, We agri
12h30 – 14h00	Cocktail déjeunatoire Networking		
14h00 – 14h45	Saint-Nazaire : Projet Moulin du Pé-Avalix Sabrina LAMOUREUX, paysagiste urbaniste associée, Agence Magnum Architectes & urbanistes Thomas BOISSEAU, chef de projets d'aménagement, Sonadev Élodie DANO, chargée d'études principale, ADDRN	La Roche-sur-Yon : Eclisia Parc, un quartier démonstrateur d'un urbanisme négocié et circulaire David SIMON, directeur des programmes, Groupe Duret Maud JOALLAND, urbaniste, directrice des ateliers UP+ Marika FRENETTE, dirigeante fondatrice, architecte et urbaniste, Wigwam	
14h45 – 15h30	Poitiers : Transformation du quartier de la gare Bastien BERNELA, conseiller Municipal et Communautaire développement économique, Ville de Poitiers Sylvain BRILLET, directeur général, EPF de Nouvelle-Aquitaine	Redon : Les halles Garnier, lancement de la reconversion du site en 2023 Lionel REMANDE, adjoint à l'urbanisme, Ville de Redon Albert GUIHARD, maire, Ville de Saint-Nicolas-de-Redon Paul Armand GRETHER, architecte urbaniste, Atelier Grether Olivier CARO, consultant urbanisme et Projets, Bureau Olivier Caro	
15h30 – 16h15	Lorient : projet de requalification de Bois du Château Michel TOULMINET, adjoint urbanisme, logement et politique de la ville, Ville de Lorient Marion TALAGRAND, associée fondatrice, AMT - Atelier Marion Talagrand Katel LE GALL, responsable de projet urbain, Ville de Lorient	Rennes Métropole : Parc d'activités La Janais – Renouveau industriel du site PSA Christian DE FIRMAS, directeur aménagement, Eiffage Aménagement Patrick LE PRIOL, Urbaniste, Agence Univers Benoît BULARD, directeur opérationnel, Eiffage Aménagement	
16h15 – 17h30	Séance plénière de clôture : Vers un urbanisme de solutions-climat : expériences ligériennes		

9h00 - 9h30

Séance d'ouverture

Nantes, une métropole à dessiner ensemble !

Nantes est une métropole européenne qui invente et innove pour apporter des solutions aux transitions que nous vivons. Une métropole qui sait faire des défis des opportunités de créer de l'emploi, de l'activité, de tisser du lien et de mieux vivre en ville demain. La ville et sa Métropole sont en constante mutation et de nombreux projets, parfois portés sur plusieurs années, sont menés pour transformer ce territoire et le rendre toujours plus attractif et accueillant.



PASCAL PRAS

8^e Vice-Président Délégations Habitat, Projets urbains, Urbanisme durable, Nantes Métropole

16h15-17h30

Séance plénière

Vers un urbanisme de solutions-climat : expériences ligériennes

C'est en grande partie sur l'engagement opérationnel des acteurs de l'aménagement que repose dès aujourd'hui la mise en œuvre des adaptations urbaines nécessaires face au dérèglement climatique. En Pays de la Loire, comment se mobilisent collectivités, aménageurs et promoteurs ? Analyses et témoignages.

MARION TALAGRAND

Associée fondatrice, AMT - Atelier Marion Talagrand.



LAURENT ROSSEZ

Directeur général adjoint associé, AIA Life Designer. Président de Novabuild de 2011 à 2021 et aujourd'hui administrateur



BENJAMIN HAGUENAUER

Président de la FPI Pays de la Loire. Directeur régional, Groupe Arc.



→ Séance animée par Marie-Christine Vatov, rédactrice en chef de Traits Urbains, Innovapresse

10h15 - 11h00

La ville invitée

Bruxelles, une transition by design

A l'instar de la research by design, Bruxelles, avec l'appui de l'AUC (Djamel Klouche), des universitaires et des chercheurs, tente " la transition by design", en élaborant son plan communal de développement durable.

Il s'agit d'une démarche de projet urbain écologique à l'échelle de la Ville, comme une vision d'avenir qui, face aux menaces, propose un avenir réaliste qui croise proximité, énergies propres, qualité de l'air, recyclage des déchets... avec la qualité de vie, d'habitat, d'espaces publics apaisés; cela sans oublier la solidarité, l'inclusion, et l'évolutivité. Et pour ce faire, Bruxelles fait appel à l'imaginaire collectif des références internationales pouvant nourrir sa démarche, mais aussi la participation citoyenne essentielle à la réussite de ses enjeux. Vœux pieux ? Cela pourrait sembler l'être si le document n'élaborait pas une feuille de route, un mode d'évaluation permanente et des espaces susceptibles de servir de laboratoire des pratiques urbaines. Si Bruxelles se

dit être une ville punk aux dires de son maire Philippe Close, le punk serait de nature à réinventer l'approche écologique renouvelée que tant de villes appellent de leurs vœux. Un pari à suivre.



THOMAS VANDENBROM

chef de projet Planification et Développement à Bruxelles

DJAMEL KLOUCHE

(l'AUC) grand prix de l'urbanisme 2021



→ Atelier conçu et animé par Ariella Masboungi, Grand Prix de l'urbanisme 2016