

# **Berlin, le génie de l'improvisation**

› 18 - 19 septembre 2017



L'atelier est préparé par Ariella Masbounji, Grand prix de l'urbanisme 2016, et Finn Geipel, directeur d'un laboratoire de recherches sur Berlin, pour le compte de la DGALN (Direction générale de l'aménagement, du logement et de la nature).

# Berlin, le génie de l'improvisation

> 18 - 19 septembre 2017

## **La fascination pour Berlin en Europe et dans le monde, et notamment dans le monde de l'urbanisme, se renouvelle au regard de l'incroyable résilience de la capitale.**

Fascination pour une histoire incroyable, douloureuse, symptomatique des maux de notre époque. Fascination pour la réconciliation des deux Berlin, des deux Allemagne. Fascination pour le pari d'en faire la capitale et de la doter de tous les atouts d'une capitale.

Fascination pour tout ce qui a été entrepris au plan urbain et architectural, les deux IBA, les grands projets urbains de toutes natures, les œuvres architecturales majeures, les monuments de mémoire.

Fascination pour le bottom-up, les initiatives citoyennes et entrepreneuriales, liées au fait que la ville soit peu chère, à la mode, branchée, attirant les créatifs de toute sorte qu'elle a été un laboratoire inouï sur tous les plans. Aujourd'hui plus branchée que jamais avec la montée des start-up, la poursuite d'initiatives créatives de toute sorte : jardins partagés, logements coopératifs, et la naissance d'opérations urbaines montées de manière alternative, ou encore intégrant quelques-uns des ingrédients qui ont fait la complexité et la richesse des opérations nées de la base.

### **Nouveaux défis, nouvelles créativité**

Elle se heurte néanmoins à nombre de problèmes de grande échelle malgré sa large gouvernance territoriale, à l'absence de moyens publics pour mieux gérer la ville, à un déficit abyssal. Elle entreprend aujourd'hui une nouvelle stratégie urbaine visant à mieux accueillir la croissance démographique et l'attractivité qui draine habitants, touristes et capitaux à Berlin. Plus participative et plus équitable mais aussi moins favorable à l'automobile, voici les objectifs renouvelés de la nouvelle coalition au pouvoir qui cherche à croiser les méthodes public / privé / initiatives citoyennes / actions sociales et économiques. L'un des enjeux est d'explorer la capacité de Berlin à ne pas se banaliser et à rester un creuset d'innovation. L'atelier explorera ces démarches et paradoxes qui renvoient leçons et questions aux métropoles françaises.

### **Organisation de l'atelier projet urbain**

L'atelier projet urbain se tiendra les 18 et 19 septembre à Berlin et comportera deux demi-journées de visites et deux demi-journées de débat. Le maire de Berlin interviendra en ouverture puis laissera la place à des conférenciers issus de la collectivité, dont l'urbaniste en chef, Regula Lüscher, le directeur de l'urbanisme, Manfred Kühne, mais aussi à des acteurs privés leviers de l'action urbaine bottom up qui caractérise l'aménagement à Berlin. Les visites se proposent de faire découvrir les nouveaux modes de faire de la ville sans oublier la redécouverte des opérations légendaires.

*Ariella Masboungi*

**POUR VOUS INSCRIRE >**

**WWW.PROJETSURBAINS.COM**  
RUBRIQUE VOYAGES

**iNOVAPRESSE**  
GROUPE

Innovapresse - 5 rue Saulnier - 75009 Paris  
voyages@projetsurbains.com

# Programme

## 18 septembre

**Accueil à 8h45 :** Rotes Rathaus (Sénat de Berlin), Rathausstraße 15 (Alexanderplatz)

**Ouverture à 9h15 :** **Paul Delduc**, directeur général de l'aménagement, du logement et de la nature

**Allocution de Katrin Lompscher**, Sénatrice en charge de l'urbanisme

### **Table ronde 1 : la résilience de Berlin**

L'histoire urbaine de Berlin et le contexte actuel de l'urbanisme, de l'habitat, de la nature, avec : Finn Geipel, architecte urbaniste, Manfred Kuhne, directeur de l'urbanisme et Beate Profe, directrice de l'environnement

### **Table ronde 2 : Les méthodes du renouvellement des projets et du passage à l'acte**

Montage des projets, participation citoyenne, passage à l'acte dans ses différents objets et temporalités mariant bottom up et top down, avec : Philipp Bouteiller, directeur général de la société d'aménagement du projet de Tegel, et Christof Mayer, architecte-urbaniste (Raumlabor, Berlin) *sous réserve*

## Déjeuner à 12h45

**Départ pour les visites à 14h** à partir de l'Alexanderplatz.

**Trois parcours au choix :** Mitte, Kreuzberg et Ville Ouest (visites guidées en bus et à pied)

Voir le détail des parcours sur le site : <http://www.projetsurbains.com/voyage-berlin-2017.html>



Vue de Berlin Tempelhof

# Programme

## 19 septembre

Départ des visites à 9h à partir de l'Alexanderplatz

**Trois parcours au choix** : Mitte, Kreuzberg et Ville Ouest (visites guidées en bus et à pied)

Voir le détail des parcours sur le site : <http://www.projetsurbains.com/voyage-berlin-2017.html>

**12h30 : Déjeuner** au Sénat de Berlin, Rathausstrasse, 15 (Alexanderplatz)

**14h : l'avenir de Berlin et de sa métropole**

### **Table ronde 1 : Le défi du logement**

Nouveau contexte de la production sociale du logement, rôle des Baugruppen (autoconstruction), accueil des réfugiés, avec : Sylvia Carpaneto (Carpaneto-Schöningh arkitektes) représentant les Baugruppen), Doris Kleilein, journaliste de la revue Bauwelt et Snezana Michaelis, directrice générale adjointe en charge de l'aménagement de la société en charge de production de logements sociaux, Gewobag

### **Table ronde 2 : Nouveaux montages et nouveaux acteurs du projet urbain**

Evolution des visions urbaines et des méthodes de projets avec un focus sur Südliche Friedrichstadt, opération pilote expérimentale, avec : Andreas Foidl (agence Belius), activiste urbain et monteur d'opérations alternatives, et Florian Schmidt, maire adjoint de Kreuzberg

**Intervention de Regula Lüscher**, urbaniste en chef de Berlin, échanges avec le public

**17h30 : Conclusion** par Paul Delduc

*Animation: Ariella Masboungi, Grand prix de l'urbanisme 2016 - Traduction simultanée français/allemand*

*Atelier conçu par Ariella Masboungi avec la contribution de l'agence Lin (Finn Geipel et Nele Zareh) et de Antoine Petitjean, Palmarès des jeunes urbanistes et l'aide de Manfred Kühne, directeur de l'urbanisme qu Sénat de Berlin*  
*L'atelier est réalisé pour le compte de la DGALN, ministère de la Cohésion des territoires*

---

## L'ouvrage (remis à tous les participants de l'Atelier)

*Le livre réalisé pour l'événement : **Berlin, le génie de l'improvisation**, réalisé sous la direction de Ariella Masboungi, avec Antoine Petitjean et la contribution de Nele Zareh, qui sera publié par Parenthèses, dans la collection projet urbain (pour le compte de la DGALN), sera distribué aux participants et mis en vente en librairie*

Ville à l'histoire tourmentée ; ville capitale des deux Allemagnes réconciliées ; ville victime de son succès touristique qui en fait l'une des destinations les plus branchées d'Europe ; ville désirable offrant aux jeunes, aux artistes et aux créatifs de tous poils des espaces de vie et de travail à prix abordables, à présent moins accueillante toutefois avec la gentrification en cours et la montée des prix du logement ; ville des grandes opérations urbaines et architecturales (IBA, grands projets urbains, monuments de mémoire...) ; ville des projets bottom up et des initiatives citoyennes – Berlin ne cesse de fasciner.

Malgré ses nombreux atouts et sa large gouvernance territoriale, grâce à son statut unique en Allemagne de Ville-État, elle peine à constituer la métropole avec le Land de Brandebourg; elle doit, en outre, faire face à une pénurie d'argent public et à un déficit abyssal.

La nouvelle coalition à la tête de l'agglomération berlinoise entreprend aujourd'hui une nouvelle stratégie urbaine visant à mieux accueillir la croissance démographique et l'attractivité qui draine habitants, touristes et capitaux. Plus participative, plus équitable et moins favorable à l'automobile, la Ville cherche à croiser les méthodes (partenariat public/privé ; initiatives citoyennes/ actions sociales et économiques).



# BULLETIN D'INSCRIPTION

## Berlin, le génie de l'improvisation

à retourner dûment complété et signé, avant le 13 juillet par courrier postal, courriel ou fax à : Innovapresse - 5 rue Sautnier 75009 Paris courriel : voyages@innovapresse.com / fax : 01 48 24 81 30

Madame Monsieur : .....

Fonction : .....

Organisme : .....

Adresse : .....

Code postal : ..... Ville : .....

Tel : ..... Fax : .....

Portable : ..... Email : .....

S'inscrit à l'**Atelier projet urbain** pour les 18 et 19 septembre 2017 (déjeuners les 18 et 19 inclus) pour un tarif de 480 € HT (576,00 € TTC) (ces tarifs s'entendent hors transport et hébergement)

S'inscrit au dîner le 17 septembre 20h pour 110 € HT (132,00 € TTC)  
**Dîner dans le restaurant Le Käfer**, sur le toit-terrasse du Palais du Reichstag. Le Bundestag allemand, édifice parlementaire unique, abrite le **restaurant Käfer**, situé tout à côté de la coupole de verre. En plus d'une vue à couper le souffle sur la ville, ce restaurant vous proposera une cuisine allemande moderne exclusivement à base de produits frais régionaux.  
En préambule de votre dîner, vous pouvez visiter **la coupole du bâtiment du Reichstag**, conçue par **Norman Foster**. Vous pourrez ainsi admirer, à l'aide d'un audioguide, une vue panoramique à 360°, en montant puis en descendant les 230 mètres de rampe de la coupole.

Souhaite recevoir une convention de formation

Je joins mon règlement par chèque       Règlement à réception de facture

Date                      Signature / Cachet

### CONTACT

Valérie Gibault - Téléphone : 01 48 24 81 27 - Mail : voyages@innovapresse.com