

Reconversion du quartier des Armées

Le ministère de la Défense a acquis, en 1925, une partie du château de Valleuil (XVII^e siècle), couvrant une emprise de 82 941 m². Ce site a été progressivement urbanisé et accueille aujourd'hui un ensemble immobilier d'une surface bâtie de 48 564 m². Le projet vise à recycler un ensemble immobilier de vingt-cinq bâtiments qui abritaient jusqu'à présent l'Etablissement central de matériel de mobilisation du service de santé des armées (ECMSSA). La réintégration de cette emprise de huit hectares dans le tissu urbain

du centre-ville devra permettre d'initier la densification du secteur. Marqué, à l'heure actuelle, par une prédominance des maisons de ville, la reconversion du site permettra la création d'un éco-quartier de 120 logements sur 12 000 m² au sol et organisera l'extension du centre-ville de Mondeville.

Perspective du projet

