

Les Ardoines, à Vitry-sur-Seine : un projet d'ancrage local, d'intérêt métropolitain

Intégré au périmètre d'Opération d'intérêt national (OIN) Orly-Rungis-Seine Amont, le projet des Ardoines s'est donné pour objectif de valoriser le potentiel exceptionnel de ce secteur de Vitry-sur-Seine. Sur 300 ha et à seulement 3 km de Paris, ce territoire accueillera une vaste opération de renouvellement urbain venant structurer la métropole parisienne, suivant les objectifs du Grenelle 2. Le choix stratégique de redévelopper et de densifier ce secteur équipé de la petite couronne contribuera à réduire les émissions de gaz à effet de serre liées aux

déplacements. Le développement de polarités mixtes autour des gares et l'irrigation du site par les transports en commun et les modes doux, à travers un réseau d'espaces publics généreux, permettra de réduire l'impact des déplacements domicile-travail. Des actions sur le bâti et le développement des énergies renouvelables compléteront ce dispositif. La proposition d'un urbanisme adapté à la zone inondable constituera le fil rouge du plan guide et la condition d'un aménagement durable.

145

Vue aérienne des Ardoines, à Vitry-sur-Seine.
Au premier plan, le pont du Port à l'Anglais



Un territoire de 300 hectares, dont une moitié mutable.

ÉTABLISSEMENT PUBLIC D'AMÉNAGEMENT ORLY-RUNGIS-SEINE AMONT - Tour Orix
16, avenue Jean-Jaurès - 94600 Choisy-le-Roi - Tél. : (33) 01 48 53 68 00 - www.epa-orsa.fr
Hugues Larnaudie - h.larnaudie@epa-orsa.fr