

Restructuration du secteur Franciades-Opéra

Le quartier Massy Opéra, l'un des secteurs les plus denses de la ville, accueille 40 % de la population massicoise. Constituant un des centres de Massy, il possède un centre commercial des Franciades d'environ 90 commerces, et a bénéficié de l'implantation, dans les années 90, de plusieurs équipements culturels et de services dont l'opéra de Massy, qui lui confère un rayonnement régional. En regard des dysfonctionnements urbains dont il souffre, une recomposition de ce quartier est toutefois nécessaire. Enclavé et marqué

par l'obsolescence de son aménagement et de son bâti, ce secteur connaîtra une opération de renouvellement urbain commercial. Le centre des Franciades sera démolé par phases pour permettre la reconstruction de plusieurs îlots mixtes accueillant des commerces en RDC et des logements aux étages. Grâce au réaménagement des espaces publics, cette reconfiguration du quartier valorisera le pôle culturel et accueillera des équipements supplémentaires (conservatoire de musique et danse).

Le projet Franciades - Opéra : un quartier plus agréable à vivre, des liaisons paysagères renforcées entre les parcs



La restructuration des surfaces commerciales, support du renouvellement du secteur Franciades-Opéra.

VILLE DE MASSY - 1, avenue du Général de Gaulle - 91305 Massy Cedex
Tél. : (33) 01 60 13 30 00 – www.ville-massy.fr
Anne-Laure Le Cabellec – al.lecabellec@mairie-massy.fr