Stratégies pour un aménagement responsable, Parc Marianne et Rive Gauche

Parc Marianne et Rive Gauche sont les deux nouveaux quartiers urbains du Schéma directeur de Port Marianne à Montpellier. Plus qu'une extension du centre ou une requalification d'entrée de ville, ces opérations participent à l'émergence d'une nouvelle centralité sur les principes d'une urbanisation cohérente, maîtrisée et responsable. Au-delà du label éco-quartier, dont elles bénéficient, les Zac Parc Marianne et Rive Gauche développent des stratégies d'aménagement durable et de démarche négociée. Le concept est basé sur une approche à long terme, une vaste échelle de territoire, une gouvernance forte, le principe fondamental du partenariat et, enfin, un programme où la mixité prime et des technologies environnementales. Parc Marianne et Rive Gauche développent, le long de l'avenue Raymond Dugrand, 3 000 logements, un pôle d'affaires, un déploiement commercial de 50 000 m² et des équipements publics majeurs (nouvelle ligne de tramway, rambla, centre d'art contemporain, places et parc public, etc.).

Vue aérienne du quartier Port Marianne

Parc Marianne et Rive Gauche : requalifier un axe majeur d'entrée de ville selon les principes d'un aménagement responsable.

SOCIÉTÉ D'ÉQUIPEMENT DE LA RÉGION MONTPELLIÉRAINE (SERM)
45, place Ernest Granier - 34960 Montpellier Cedex 2
Tél. : (33) 04 67 13 63 05 – www.serm-montpellier.fr
Pascal Marion - pascal.marion@serm-montpellier.fr