

# FORUM DES PROJETS URBAINS

## Dossier de presse

**4 novembre 2008**  
**Palais des Congrès > Paris**

Contacts : Jean Audouin et Valérie Gibault  
Innovapresse & Communication SAS  
Forum des projets urbains  
1, place Boieldieu - 75002 Paris  
Tél : 01 48 24 08 97 - Fax : 01 42 47 00 76  
E-mail : fpu@projetsurbains.com

[www.projetsurbains.com](http://www.projetsurbains.com)

8<sup>e</sup> forum des  
projets  
urbains

Une manifestation :

 Innovapresse  
& Communication



Lundi 30 juin 2008

## Le Forum des projets urbains s'agrandit

En huit années, le **Forum des Projets Urbains** a su s'imposer comme le rendez-vous majeur des acteurs de l'aménagement urbain. Seule plateforme d'informations indépendante permanente sur les principales opérations d'aménagement en cours à l'échelle française et européenne, le Forum des projets urbains est un lieu d'informations et d'échanges de savoir-faire et d'expériences sur le thème de l'aménagement. Cette édition 2008, qui se tiendra pour la première fois au Palais des Congrès, rassemblera plus d'un millier de participants, élus, responsables techniques, architectes et paysagistes, investisseurs, promoteurs, aménageurs... De nombreux maires, de plus en plus impliqués dans les projets urbains, sont également attendus.

Déjà, près d'une vingtaine de projets sont inscrits au **8<sup>e</sup> Forum des Projets Urbains**, panorama foisonnant des projets d'aménagement au stade pré-opérationnel en France et en Europe. Ils mettront en scène une multitude de démarches de projets et afficheront, cette année encore, l'implication remarquable des élus et de leurs outils (Sem, Opac, GPV) dans leurs développements :

- opérations de renouvellement urbain,
- grands projets de ville,
- projets complexes mixtes,
- urbanisation nouvelle,
- traitement d'espaces publics et paysages...

Un atelier stratégique viendra ponctuer cette journée. Il s'agira de la stratégie de renouvellement urbain de Gent (Belgique), qui évoquera la transition d'une ville industrielle à une ville agréable et chaleureuse. À travers l'illustration d'une dizaine de projets, comment une ville n'hésite pas à lancer des projets et trouve les moyens de les financer. Interviendront à ce sujet : Floris Alkemade, associé de Rem Koolhaas (OMA), Karin Temmerman, échevin à l'urbanisme, mobilité et habitation, Daniël Termont, Bourgmestre de la Ville de Gent. Animé par Ariella Masbounji, chargée de mission « Projets urbains » auprès du directeur général.

La journée prendra fin avec sa traditionnelle séance plénière, qui reste encore en cours d'élaboration, dont le thème sera : Les projets des villes de banlieue face à ceux de la ville centre. Débat croisé entre élus locaux, chercheurs et homme de l'art. Animée par Jean Audouin.

D'ores et déjà, de nombreuses villes se sont inscrites pour présenter leur projet :

Chanteloup-les-Vignes, Gonesse, Ivry-sur-Seine, La Défense, Les Mureaux, Lille, Montévrain-Marne-la-Vallée, Mulhouse, Nanterre, Neuville-sur-Oise, OIN Seine Aval, Orly, Ris Orangis, Tours...

### **A propos du Forum des projets urbains**

*Le Forum des projets urbains a été créé en 2001 à l'initiative du groupe Innovapresse & Communication et de l'Association française pour la promotion des projets urbains. Seule plate-forme d'informations indépendante permanente sur les principales opérations d'aménagement en cours à l'échelle française et européenne, le Forum des projets urbains est un lieu d'informations et d'échanges de savoir-faire et d'expériences sur le thème de l'aménagement, prolongé par un site Internet dédié : [www.projetsurbains.com](http://www.projetsurbains.com) et un Guide annuel des projets urbains.*

### **A propos d'Innovapresse & Communication**

*Créée en 1974 par Jean Audouin, Innovapresse & Communication compte 35 collaborateurs dont 16 journalistes et plus d'une vingtaine de correspondants en régions à travers douze publications périodiques et en communication, et réalise un chiffre d'affaires annuel de près de 4 M€.*

Contacts presse :

Valérie Gibault ([ville@innovapresse.com](mailto:ville@innovapresse.com))

01 48 24 08 97

**Retrouvez en continu toutes les informations (programme, participants, configuration...)  
de l'édition 2008 du Forum des projets urbains  
et inscrivez-vous gratuitement\* sur [www.projetsurbains.com](http://www.projetsurbains.com)**

*\* Une carte de journalistes en justificatif sera demandée avant validation de votre inscription*



## > Qu'est-ce que le Forum des Projets Urbains ?



### Un lieu d'échanges et de débats...

Seule plate-forme d'informations indépendante et permanente sur les principales opérations d'aménagement en cours à l'échelle française et européenne, le Forum des projets urbains offre, depuis 2001, un lieu d'informations et d'échanges de savoir-faire et d'expériences sur le thème de l'aménagement.

Le Forum permet de mutualiser les expériences de conduite de projets. Il constitue une occasion exceptionnelle de rencontrer des partenaires, des élus, des techniciens, des investisseurs, des maîtres d'ouvrage/maîtres d'œuvre, des promoteurs, des commercialisateurs et des prestataires dans une saine émulation entre projets.

### ... au centre d'enjeux politiques et commerciaux

Les participants sont des élus et techniciens de collectivités locales, des responsables de structure de (re)développement urbain, des architectes-urbanistes ainsi que des investisseurs, des promoteurs, des gestionnaires de services urbains (transport, énergie, etc.). Les projets présentés sont médiatisés avant, pendant et après le Forum par divers outils de communication (Guide des projets urbains, nos publications et nos confrères, Internet...).



*Klaus Bondam, maire de Copenhague chargé de technique et environnement, Jean-Pierre Charbonneau, urbaniste, consultant en politiques urbaines et culturelles, conseiller technique de la ville de Copenhague, et Lars Holten Petersen, vice-président de Carlsberg A/S Properties présentent Copenhague : une ville de la diversité, écologique et accessible. Animé par Jean Audouin (à gauche).*

## > LE FPU EN CHIFFRES (en 2007)

- 1 000 participants (+ 20 % chaque année),
- près d'une centaine d'élus présents,
- 56 villes ou agglomérations présentées lors d'ateliers-projet,
- 2 ateliers stratégiques.

## > Comment se présente le 8<sup>e</sup> FPU ?

### Neuf espaces de travail

- 1 salle dédiée à la séance plénière de la manifestation
- 1 salle avec traduction simultanée pour les ateliers stratégiques
- 5 salles d'ateliers-projets
- 3 espaces affaires : 1 salle avec une librairie et des panneaux d'exposition de projets, une salle des « pas perdus » avec un espace rencontres, et une salle pour le déjeuner.

### • Un atelier stratégique

Sur une plage horaire de 55 minutes (trois intervenants maximum), une conférence-débats consacrée à l'analyse détaillée de la place des projets urbains dans la stratégie d'une ville (Gent/Belgique), dans une agglomération, avec une analyse par les acteurs (le maire, un investisseur promoteur et un opérationnel concepteur) et une réflexion sur la cohérence des projets dans une approche globale. Cette année, les ateliers stratégiques seront consacrés à des villes européennes.

### • Des ateliers projet

Une cinquantaine de projets urbains en phase pré-opérationnelle.

### • Une séance plénière (en cours de composition).

### • Des sponsors :





8h30

## Ouverture

Accueil des participants

Café d'accueil

9h30-12h30

## Ateliers-projet

Début des présentations des projets urbains.

*Une cinquantaine de projets urbains présentés en simultané par leurs élus et leurs techniciens.*

12h30-14h00

## Déjeuner

14h00-16h30

## Ateliers-projet

15h00-16h00

## Atelier stratégique

Stratégie de renouvellement urbain de Gent (Belgique).

*Transition d'une ville industrielle à une ville agréable et chaleureuse.*

*A travers l'illustration d'une dizaine de projets, comment une ville pauvre n'hésite pas à lancer des projets et trouve les moyens de les financer.*

- Floris Alkemade, associé de Rem Koolhaas (OMA)
- Karin Temmerman, échevin à l'urbanisme, mobilité et habitation
- Daniël Termont, Bourgmestre de la Ville de Gent
- Animé par Ariella Masboungi, chargée de mission « Projets urbains » auprès du directeur général de l'urbanisme et de l'habitat

16h30-17h30

## Séance plénière

Comment des villes de banlieue peuvent-elles développer leur projet face à la ville centre.

*Débat croisé entre élus locaux, chercheurs et homme de l'art.*

- Animée par Jean Audouin, directeur de *Traits Urbains*

# 8<sup>e</sup> Forum des projets urbains

4 novembre 2008 - Palais des Congrès, Paris



## > Lieu

4 novembre 2008, Palais des Congrès, Paris

## > Participants

Les participants sont des élus et techniciens de collectivités locales, des responsables de structure de (re)développement urbain, des architectes-urbanistes ainsi que des investisseurs, des promoteurs, des sem, des investisseurs, des promoteurs, des gestionnaires de services urbains (transport, énergie, etc.).

## > Inscriptions

Inscription d'un projet jusqu'au 25 juillet 2008, et inscription d'un participant jusqu'au 15 octobre 2008.

**Projets 1 100 € HT avec 2 entrées (1 315,60 € TTC)**

**Participants**

**410 € HT (490,36 € TTC)**

Entrées complémentaires (même organisme)

295 € HT chacune (352,82 € TTC)

## > Le comité d'organisation

- **L'Association française pour la promotion des projets urbains (AFPPU)**

Cette manifestation annuelle est placée sous l'égide de l'AFPPU, association loi de 1901, domiciliée à Paris 11<sup>e</sup>, au 1, place Boieldieu, présidée par Laurent Théry, dg de la Samoa, et président du Club Ville Aménagement. Elle regroupe des institutionnels et des professionnels.

- **Innovapresse & Communication SAS**

La conception, l'organisation et la gestion de la manifestation sont conduites par le groupe Innovapresse & Communication SAS. Créée en 1974 par Jean Audouin, Innovapresse & Communication est composée de deux pôles : un pôle presse spécialisée (Traits urbains, d'architectures, Urbapress Informations, La Lettre de la Pierre, Le Guide des investisseurs institutionnels, le Courrier du Logement, la Lettre du Patrimoine Immobilier, le Carnet d'Adresses de l'Immobilier, le Dictionnaire Pratique de l'Immobilier, Décideurs d'Ile-de-France) et un pôle conseil en communication.

## > Les partenaires

- **Les institutionnels** : Anru, CGPC, DIV, Dapa, DGUHC, Institut des villes.
- **Les associations d'élus** : AMGVE, AMVBF, ADCF, FMVM.
- **Les associations professionnelles** : AFDU, Club ville et aménagement, CFDU, FNAU, FPC, Fédération des EPL, GIE Ville & Transports, SNAL, L'Union sociale pour l'habitat.

Programme détaillé et bulletin d'inscription sur  
[www.projetsurbains.com](http://www.projetsurbains.com)



Nos partenaires presse :

